

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tupakkalain 79 § mukaisen tupakointikiellon määrääminen -Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16
TRE:7930/11.02.01/2020

Lisätietoja päätöksestä

Terveysinsinööri Tarja Hartikainen, p. 050 554 5899, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Terveystarkastajat Terhi Asikainen, p. 050 521 5118, Raija-Liisa Oinonen, p. 050 330 2217, asumisterveys@tampere.fi

Päätös

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 hakemuksesta määrätään tupakkalain 549/2016 §:n 79 mukainen tupakointikielto osoitteessa Lapinniemenranta 16, 33180 Tampere, sijaitseville huoneistojen hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille ja huoneistoihin kuuluvien ulkotilojen oleskelualueille.

Päätöksestä peritään tupakkalain 549/2016 §:n 90 kohdan 4 mukaisesti maksu. Maksu 880 € määräytyy Tampereen ympäristöterveyden maksutaksan (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 11.6.2020 § 20) mukaisesti. Lisäksi hakijalta peritään päätöksestä ilmoittamiseen liittyvät kulut kustannusten mukaan.

Perustelut

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16, Lapinniemenranta 16, 33180 Tampere, on toimittanut 8.12.2020 ympäristöterveyteen tupakkalain 549/2016 §:n 79 momentin 1 mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön huoneistojen hallinnassa olevilla huoneistoparvekkeilla. Terveystarkastajien päätösvalta tupakkalain 79 §:n mukaisten parveketupakointikiellojen määräämisestä on siirretty esimiestason viranhaltijoille: ympäristöterveyspäällikölle, terveystarkastajien esimiehelle ja elintarvikevalvonnan esimiehelle. (Yhdyskuntalautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuollon jaoston kokous 16.4.2020 § 12, TRE:2339/00.02.01/2020).

Hakemuksen liitteinä on toimitettu kopio taloyhtiön ylimääräisen asukaskouksen pöytäkirjasta 19.11.2020, asemapiirustus, pohja- ja julkisivupiirustukset, selvitys tupakansavun leviämisestä (tekninen selvitys) kuulemisasiakirjat. Kiinteistöt omistaa Asuntosäätiö ja ne ovat osaomistusasuntoja, joissa ei ole osakkaita eikä yhtiöjärjestystä. Hakijaa on pyydetty 4.2.2020 sähköpostilla täydentämään hakemusta. Hakemusta täydennettiin 9.2.2020 asukasluettelot sekä julkisivupiirustukset. Tampereen kaupungin ympäristöterveys teki hallintolain mukaisen kuulemisen 27.1.2021 niihin huoneistoihin, joissa oli tapahtunut asukasmuutoksia.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 on vuonna 1996 valmistunut kahdeksankerroksinen kerrostaloyhtiö, jossa on 30 asuinhuoneistoa. Parvekkeita on 30. Suurimmassa osassa parvekkeista on lasitukset.

Huoneistojen ilmanvaihto on toteutettu koneellisella, huoneistokohtaisella poistoilmanvaihdolla. Tuloilma saadaan talojen seinissä, parvekkeiden vieressä olevien korvausilmaventtiileiden kautta. Huoneistojen ilmanvaihto on mitoitettu siten, että huoneistoissa vallitsee lievä alipaine ulkoilmaan nähden. Tällöin korvausilmaa huoneistoihin saadaan myös ikkunoiden ja parvekkeiden kautta sekä tiivistämättömien rakenteiden ja ikkunoiden kautta, jolloin tupakansavu voi kulkeutua parvekkeilta huoneistoihin. Tupakansavun kulkeutuminen on mahdollista myös huoneistoparvekkeiden välillä.

Asianosaisten kuuleminen

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 asukaskokouksessa, joka pidettiin ennen ylimääräistä asukaskokousta 19.10.2020, läsnä olleista äänioikeutetuista kaikki 10 läsnä ollutta vaativat kiellon hakemista. Lisäksi asukkaille oli annettu mahdollisuus äänestää etukäteen. Ennakoon annetut äänet jakautuivat: puolesta 2 ja vastaan 3. Kun ennakoäänet lisättiin annettuihin nimenhuutoääniin, oli tulos puolesta 12, vastaan 3.

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 on kuullut huoneiston haltijoita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta. Kuulemislomakkeet toimitettiin kaikille asukkaille 3.11.2020 ja vastaus pyydettiin 19.11.2020 mennessä. Taloyhtiössä on yhteensä 30 asuinhuoneistoa. Hallintolain mukainen kuuleminen tehtiin kaikkiin huoneistoihin. Määräaikaan mennessä taloyhtiölle palautettiin kuulemislomakkeet yhteensä 25 huoneistosta. Tupakointikiellon hakemista huoneistoista puolsi 18 ja vastusti 7 huoneistoa. Hallintolain mukainen kuuleminen tehtiin 1 huoneistoon. Vastaukset tuli toimittaa 4.3.2021 mennessä. Määräaikaan mennessä tuli 1 vastaus, jossa puollettiin tupakointikieltoa.

Ympäristöterveyden arvio hakemuksesta

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistojen käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Ympäristöterveyteen toimitettujen asiakirjojen perusteella kaikissa asuinhuoneistoissa on parveke. Halutessaan asuntoyhteisö voi itse tupakkalain 78 §:n 2 momentin mukaan kieltää tupakoinnin asuntoyhteisön hallitsemisissa yhteisissä ulkotiloissa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 on toimittanut selvityksen tupakansavun mahdollisista leviämiskeinoista huoneistoihin tai parvekkeiden välillä. Toimitettujen julkisivukuvien perusteella kaikki parvekkeet sijaitsevat parvekelinjassa. Valviran ohjeistuksen mukaan päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy. Tästä johtuen tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin on mahdollista.

Asuntoyhteisön hakemusprosessi täyttää tupakkalaissa sille asetetut vaatimukset.

Päätöksen perusteena oleva lainsäädäntö

Tupakkalaki (549/2016) 79, 90 ja 106 §

Valtioneuvoston asetus tupakointitiloista ja tupakointikiellon hakemisesta asuntoyhteisöön (601/2016) 4 a §

Hallintolaki (434/2003) 34 §

Tiedoksi

Saantitodistus: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 / isännöitsijä Satu Karinen / Realia Isännöinti; julkinen tiedoksianto: Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 asukkaat; Merja Bojang, Tarja Hartikainen, Terhi Asikainen, Raija-Liisa Oinonen, Anne Tomukorpi, Merja Kovamäki

Liitteet:

1 LIITE 2 Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 salassa pidettävät asiat

2 LIITE 1 Asuntosäätiön Asumisoikeus Oy Lapinniemenranta 16 hakemus liitteineen

Allekirjoitus

Terveysturvallisuuden esimies Tarja Hartikainen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 9.3.2021 kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi 10.3.2021

Päätös on lähetetty sähköpostilla 9.3.2021

Päätös annetaan tiedoksi hakijalle saantitodistuksella ja asukkaille

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tampereen kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

Muutoksenhakuviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Tampere

09.03.2021

Anne Tomukorpi

Toimistosihtööri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§ 9

Valitusosoitus

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisella on lisäksi valitusoikeus, jos laissa niin säädetään tai jos valitusoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla. Jos ilmoitus julkaistaan kaupungin verkkosivujen lisäksi myös sanomalehdessä, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen kuitenkin seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perusteet

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- mihin valitusosoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle.

Valituskirjelmän tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukiolon päättymistä. Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.